

財團法人榮民榮眷基金會111年第1次應買申請明細表

公告應買申請時間：111年1月11日 ~ 111年3月31日

注意事項：

1. 申請人繳清價款後由本會發權利移轉證明書辦理移轉登記，土地增值稅由本會支付。
2. 不動產不實施點交，得標後不得以屋況不如預期、漏水、維修等要求退款或協助(現況由得標人自理)
3. 不動產依法有優先承買權人時，待優先承買權人放棄承買確定後，始許應買人買受。

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格	保證金(元)	備註
1	土地	林園區福德段 0674-0000	176.27	236/ 1000	本案僅標售41.60 平方公尺 住宅區	355,560	35,556	1. 捐助人故榮民蘇光華。 2. 本案已標售3次。 3. 共有人有優先承購權。 4. 地上物非本會所有。
2	土地	八德區永福段 0920-0000	44.6	全部	住宅區	4,080,000	408,000	1. 捐助人故榮民武廷舜。 2. 本案已標售3次。 3. 土地及建物不分開標售
	建物	桃園市八德區 大義里永福街 67巷2弄7號	80.6	全部	未辦保存登記			
3	土地	彌陀區靖和段 1343-0000	722.29	2/36	住宅區 本會僅出售40.13 平方公尺	494,000	49,400	1. 捐助人故榮民梁子山。 2. 本案已標售3次。 3. 土地建物不分開標售。 4. 共有人有優先承購權。 5. 凶宅(建物所有權人自 殺於自宅)。
	土地	彌陀區靖和段 1344-0000	77.87	2/36	道路用地 本會僅出售4.33 平方公尺			
	建物	高雄市彌陀區 彌靖里中正路 11巷24號	138.77	1/2	未辦保存登記 本會僅出售69.39 平方公尺			
4	土地	礁溪鄉忠義段 0537-0000	228	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.37 平方公尺	1,830,000	183,000	1. 捐助人故榮民張世陸 2. 本案已標售3次。 3. 土地共計0537-0000等 22筆，未辦保存登記建 物1筆，本案以登記簿 謄本記載持分為依據。
	土地	礁溪鄉忠義段 0539-0000	184	163/ 43520	住宅區 本會僅出售0.69 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0540-0000	184	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.60 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0542-0000	539	80/ 39936	住宅區 本會僅出售1.08 平方公尺	同上	同上	同上
	土地	礁溪鄉忠義段 0546-0000	1	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.003 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0547-0000	59	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.19 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0550-0000	954	10/ 3072	住宅區 本會僅出售3.11 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0551-0000	827	450/ 325632	住宅區 本會僅出售1.14 平方公尺			
土地	礁溪鄉忠義段 0552-0000	69	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.23 平方公尺				

同上	土地	礁溪鄉忠義段 0553-0000	135	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.44 平方公尺	同上	同上	同上
	土地	礁溪鄉忠義段 0554-0000	134	350/ 141312	住宅區 本會僅出售0.33 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0556-0000	135	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.22 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0557-0000	68	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.22 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0559-0000	152	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.49 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0560-0000	147	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.24 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0561-0000	178	500/ 519168	住宅區 本會僅出售0.17 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0562-0000	145	690/ 445440	住宅區 本會僅出售0.23 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0567-0000	34	10/ 3072	住宅區 本會僅出售0.11 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0575-0000	444	110/ 73728	住宅區 本會僅出售0.66 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0577-0000	187	650/ 285696	住宅區 本會僅出售0.43 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0578-0000	167	500/ 254976	住宅區 本會僅出售0.33 平方公尺			
	土地	礁溪鄉忠義段 0579-0000	179	5/ 3072	住宅區 本會僅出售0.29 平方公尺			
	建物	宜蘭縣礁溪鄉 大忠村礁溪路4 段31巷13-1號	31.8	全部	鋼筋混擬土 未辦保存登記			
5	土地	員山鄉外員段 0173-0000	77.33	全部	住宅區	1,850,000	185,000	1. 捐助人故榮民姜永美。 2. 本案已標售3次
6	土地	中壢區永興段 0998-0000	96.98	全部	住宅區	3,720,000	372,000	1. 捐助人故榮民郝尚儉。 2. 本案已標售3次。
7	土地	中壢區榮民段 0046-0000	53	全部	住宅區 上有建物非本會 列管	4,740,000	474,000	1. 捐助人故榮民巫繼生。 2. 本案已標售3次。
8	土地	永康區亞太段 0711-0000	123.71	全部	乙種工業區	2,280,000	228,000	1. 捐助人故榮民李美超。 2. 本案已標售3次。 3. 地上物所有權人須提出 證明其有優先承購權。

9	土地	板橋區力行段 0018-0000	64.66	1/4	住宅區 本會僅出售16.17 平方公尺	2,940,000	294,000	1. 捐助人故榮民席振科。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物非本會列管。 4. 地上物所有權人須提出 證明其有優先承購權。
	土地	板橋區力行段 0018-0001	19.8	1/4	住宅區 本會僅出售4.95 平方公尺			
10	土地	新埔鎮文山段 0861-0000	41.11	全部	丙種建築用地	1,670,000	167,000	1. 捐助人故榮民孫才寶。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物非本會列管， 得標後若有他人主張權 利，由的標者自行負責
11	土地	民雄鄉福安段 1199-0000	35.49	全部	住宅區	750,000	75,000	1. 捐助人故榮民郭家盛。 2. 本案為第3次標售。
12	土地	基隆市中山區 仁德段0178- 0000	32	全部	住宅區	880,000	88,000	1. 捐助人故榮民李劍輝。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物(中華路97巷 41號)非本會列管，得 標後若有他人主張權利 ，由的標者自行負責。
13	土地	桃園區中路段 1802-0094	10	全部	住宅區	710,000	71,000	1. 捐助人故榮民陳福桂。 2. 本案為第3次標售。
14	土地	桃園區中路段 1802-0028	26	全部	道路用地	940,000	94,000	1. 捐助人故榮民陳福桂。 2. 本案為第3次標售。
15	土地	南投市新生段 1581-0000	8763	3/ 840	本會僅標售 31.2964平方公尺	1,320,000	132,000	1. 捐助人故榮民王增。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	南投市新生段 1581-0001	169	3/ 840	本會僅標售 0.6036平方公尺			
	土地	南投市新生段 1581-0002	24	3/ 840	本會僅標售 0.0857平方公尺			
	土地	南投市新生段 1581-0003	1	3/ 840	本會僅標售 0.0011平方公尺			
16	土地	東勢區新互助 段1246-0000	31.14	1/ 23	農業區 本會僅標售 1.35平方公尺	19,000	1,900	1. 捐助人故榮民黃志平。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
17	土地	湖口鄉勝利段 0085-0000	53.13	1	鄉村區乙種建築 用地	910,000	91,000	1. 捐助人故榮民甘為良。 2. 本案為第3次標售。
	建物	新竹縣湖口鄉 鳳山村竹高路 1-42號	X	1	無稅籍			
18	土地	后里區牛稠坑 段0121-0051	77	1/2	住宅區 本會僅標售38.5 平方公尺	1,800,000	180,000	1. 捐助人故榮民徐銀昌。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	后里區牛稠坑 段0121-0166	38	1/2	本會僅標售19平 方公尺			

19	土地	大樹區中興段 0310-0000	11.97	1	道路用地	1,070,000	107,000	1. 捐助人故榮民魯傳富、 鄧先耀。 2. 本案為第3次標售。	
	土地	大樹區中興段 0311-0000	22.27	1	商業區				
	建物	高雄市大樹區 建村街18巷21 號	X	1	無稅籍				
20	土地	旗山區圓富段 0671-0000	53.61	1	特定甲種建築用 地	620,000	62,000	1. 捐助人故榮民李政佩。 2. 本案為第3次標售。	
	建物	高雄市旗山區 圓富里泰山7巷 35號	29.29	1	建號：00115-000				
21	土地	林邊鄉仁和段 0555-0000	115.5	123/ 1382	道路用地 本會僅標售約 10.28平方公尺	50,000	1,400,000	140,000	1. 捐助人故榮民胡長祿。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權 (本案僅針對555、556 地號個別行使優先承 購權)。
	土地	林邊鄉仁和段 0556-0000	9.39	123/ 1382	鐵路用地 本會僅標售約 0.84平方公尺	4,000			
	土地	林邊鄉仁和段 0554-0000	1,240.53	123/ 1382	住宅區 本會僅標售 110.41約平方公 尺	1,346,000			
	建物	屏東縣林邊鄉 仁和村仁愛路 132-4號	40	1	木石磚造 位於0554-0000地 號				
22	土地	大安區復興段 一小段0333- 0000	22	1	第四種住宅區	15,250,000	1,525,000	1. 捐助人故榮民孫治中。 2. 本案為第3次標售。	
23	土地	八德區瑞祥段 0328-0000	85.88	1/2	本會標售42.94平 方公尺	2,200,000	220,000	1. 捐助人故榮民張海洲。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人居住。 4. 土地共有人有優先承購 權。	
	建物	桃園市八德區 永忠街1巷4號	54.87	1	磚造				
24	土地	中壢區東寮段 0873-0000	55.72	1/2	本會標售27.86平 方公尺	1,290,000	129,000	1. 捐助人故榮民普才發。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人居住。 4. 共有人有優先承購權。	
	建物	桃園市中壢區 龍東里006鄰龍 東12街49號	69.7	1/2	木石磚造				
25	土地	大溪區仁義段 1870-0000	36.92	1/3	本會標售約12.31 平方公尺	440,000	44,000	1. 捐助人故榮民江宗海。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有遺眷居住。 4. 共有人有優先承購權。	
	土地	大溪區仁義段 1871-0000	9.15	1/3	本會標售約3.05 平方公尺道路用 地				
	建物	桃園市大溪區 仁義里介壽路 211巷54弄93號	42.92	1/3	建號 00570-000				
26	土地	楊梅市長岡嶺 段 0395-0000	121.23	1	住宅區 上有建物非本會 列管	5,830,000	583,000	1. 捐助人故榮民戴正華。 2. 本案為第3次標售。 3. 地上物所有權人須提出 證明其有優先承購權。	

27	土地	八德區永豐段 1185-0000	44.14	1/2	農業區 本會僅標售22.07 平方公尺	880,000	88,000	1. 捐助人故榮民黃雲海。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	建物	桃園市八德區 永豐里東泰街 628巷43號	86.2	1/2	本會僅標售43.0 平方公尺 未辦保存登記			
28	土地	太平區義平段 0472-0000	50	1	住宅區	1,840,000	184,000	1. 捐助人故榮民杜志良。 2. 本案為第3次標售。
	建物	台中市太平區 建興里正誠街 256巷18號	32.3	1	未辦保存登記			
29	土地	虎尾鎮興安段 0561-0000	44.88	1	鄉村區乙種建築 用地	710,000	71,000	1. 捐助人故榮民王清東。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	建物	雲林縣虎尾鎮 安溪里3鄰84-3 號	29.5	1/2	未辦保存登記			
30	土地	汐止區拱北段 1181-0000	2,693.84	109/ 20000	本案僅標售14.68 平方公尺	1,200,000	120,000	1. 捐助人故榮民黃長喜。 2. 本案為第3次標售。 3. 建物共有人有優先承購權
	土地	汐止區拱北段 1187-0000	60.92	109/ 20000	本案僅標售0.33 平方公尺			
	建物	新北市汐止區 汐萬路2段92巷 5號5樓	91.52	1/2	本案僅標售45.76 平方公尺 建號： 02310-000 附屬建物陽台 8.57平方公尺			
31	土地	龍潭區聖亭段 0213-0000	44.89	1	鄉村區乙種建築 用地	1,200,000	120,000	1. 捐助人故榮民李連招。 2. 本案為第3次標售。
	建物	桃園市龍潭區 興隆新村46之1 號	33.3	1	門牌整編後：桃 園市龍潭區聖亭 路300巷32弄16街 32號 建號：00129-000			
32	土地	平鎮區忠貞段 0154-0000	78.65	1/3	本案僅標售26.22 平方公尺上有建 物非本會列管	1,010,000	101,000	1. 捐助人故榮民胡忠新。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物非本會列管。 4. 土地共有人有優先承購權
33	土地	燕巢區燕中段 0197-0000	10.73	143/ 9389	本案僅標售0.16 平方公尺 上有建物非本會 列管	5,000	500	1. 捐助人故榮民張繼堯、 陳耀、張永昭。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
34	土地	燕巢區燕北段 0636-0000	717.2	4000/ 938900	本案僅標售3.06 平方公尺 上有建物非本會 列管	38,000	3,800	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。

35	土地	燕巢區燕北段 0638-0000	7425.12	4000/ 938900	本案僅標售31.63 平方公尺 燕北段1956、 2023建號之建築 基地	490,000	49,000	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
36	土地	燕巢區燕北段 0639-0000	10.77	103/ 9389	本案僅標售0.12 平方公尺 上有建物非本會 列管	2,000	200	1. 捐助人故榮民張繼堯、 陳耀。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
37	土地	燕巢區燕北段 0641-0000	762.13	100/ 6435	本案僅標售11.84 平方公尺 上有建物非本會 列管	19,000	1,900	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
38	土地	燕巢區燕北段 0661-0000	75.18	100/ 6435	本案僅標售1.17 平方公尺 上有建物非本會 列管	20,000	2,000	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
39	土地	大樹區永豐段 0997-0000	65.07	1/4	本會標售約16.27 平方公尺	190,000	19,000	1. 捐助人故榮民吳振華。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	建物	高雄市大樹區 久堂里018鄰久 堂路298-8號	110.8	1/4	本會標售約27.7 平方公尺			