

財團法人榮民榮眷基金會112年第2次應買申請明細表

公告應買申請時間：112年4月20日 ~ 112年6月30日

注意事項：

1. 申請人繳清價款後由本會發權利移轉證明書辦理移轉登記，土地增值稅由本會支付。
2. 不動產不實施點交，得標後不得以屋況不如預期、漏水、維修等要求退款或協助(現況由得標人自理)
3. 不動產依法有優先承買權人時，待優先承買權人放棄承買確定後，始許應買人買受。

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
1	土地	基隆市中山區仁德段0178-0000	32	全部	住宅區	880,000	88,000	1. 捐助人故榮民李劍輝。 2. 本案為第3次標售。 3. 上有建物(中華路97巷41號)非本會列管，得標後若有他人主張權利，由的標者自行負責。
2	土地	南投市新生段1581-0000	8763	3/840	本會僅標售31.2964平方公尺	1,320,000	132,000	1. 捐助人故榮民王增。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	南投市新生段1581-0001	169	3/840	本會僅標售0.6036平方公尺			
	土地	南投市新生段1581-0002	24	3/840	本會僅標售0.0857平方公尺			
	土地	南投市新生段1581-0003	1	3/840	本會僅標售0.0011平方公尺			
3	土地	東勢區新互助段1246-0000	31.14	1/23	農業區 本會僅標售1.35平方公尺	19,000	1,900	1. 捐助人故榮民黃志平。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
4	土地	后里區牛稠坑段0121-0051	77	1/2	住宅區 本會僅標售38.5平方公尺	1,800,000	180,000	1. 捐助人故榮民徐銀昌。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
	土地	后里區牛稠坑段0121-0166	38	1/2	本會僅標售19平方公尺			
5	土地	旗山區圓富段0671-0000	53.61	1	特定甲種建築用地	620,000	62,000	1. 捐助人故榮民李政佩。 2. 本案為第3次標售。
	建物	高雄市旗山區圓富里泰山7巷35號	29.29	1	建號：00115-000			
6	土地	復興段一小段0333-0000	22	1	第四種住宅區	15,250,000	1,525,000	1. 捐助人故榮民孫治中。 2. 本案為第3次標售。
7	土地	楊梅市長岡嶺段0395-0000	121.23	1	住宅區 上有建物非本會列管	5,830,000	583,000	1. 捐助人故榮民戴正華。 2. 本案為第3次標售。 3. 地上物所有權人須提出證明其有優先承購權。
8	土地	燕巢區燕中段0197-0000	10.73	143/9389	本案僅標售0.16平方公尺 上有建物非本會列管	5,000	500	1. 捐助人故榮民張繼堯、陳耀、張永昭。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
9	土地	燕巢區燕北段0636-0000	717.2	4000/938900	本案僅標售3.06平方公尺 上有建物非本會列管	38,000	3,800	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
10	土地	燕巢區燕北段0639-0000	10.77	103/9389	本案僅標售0.12平方公尺 上有建物非本會列管	2,000	200	1. 捐助人故榮民張繼堯、陳耀。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
11	土地	燕巢區燕北段0661-0000	75.18	100/6435	本案僅標售1.17平方公尺 上有建物非本會列管	20,000	2,000	1. 捐助人故榮民張繼堯。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
12	土地	中壢區東寮段0481-0000	98.71	1	道路用地	2,280,000	228,000	1. 捐助人故榮民黃仁珍。 2. 本案為第3次標售。
13	土地	民雄鄉義興段0074-0000建	62.25	1	住宅區	1,560,000	156,000	1. 捐助人故榮民余友寶。 2. 本案為第3次標售。
	建物	嘉義縣民雄鄉雙福村015鄰雙福74-6號	22.9	1	木石磚造			
14	土地	大溪區仁義段2179-0000	52.57	1/2	住宅區 本案僅標售26.285平方公尺	900,000	90,000	1. 捐助人故榮民劉廣德、李振清。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人居住。 4. 共有人有優先承購權
	建物	桃園市大溪區仁義里介壽路273巷43弄17號	39.1	1/2	木石磚造 本案僅標售19.55平方公尺			
15	土地	北屯區北屯段0263-0042	6.00	1/2	道路用地	220,000	22,000	1. 捐助人故榮民薛玉周。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。
16	土地	歸仁區歸仁北段0404-0001	152.00	1/36	道路用地 本會僅標售4.22平方公尺	80,000	8,000	1. 捐助人故榮民劉顯鈺。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。 *台南市歸仁地政事務所
17	土地	平鎮區新生段1203-0000	104.44	1/4	住宅區 本會僅標售約26.11平方公尺	2,850,000	285,000	1. 捐助人故榮民梁毛。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。 *桃園市平鎮地政事務所
18	土地	新竹市東橋段0270-0000	8.37	1	第二種住宅區	4,630,000	463,000	1. 捐助人故榮民金正安。 2. 本案為第3次標售。 3. 地上物所有權人有優先承購權。 *新竹市新竹地政事務所
	土地	新竹市東橋段0271-0000	10.51	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0272-0000	12.39	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0365-0000	10.7	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0366-0000	4.95	1	第二種住宅區			
	土地	新竹市東橋段0367-0000	0.32	1	第二種住宅區			

案號	區分	座落	面積 (m ²)	權利 範圍	相關 狀況	應買最 低價格 (元)	保證金 (元)	備註
19	土地	大樹區湖底段 0469-0000	31.79	17/ 23	住宅區 本會僅標售約 23.5平方公尺	1,110,000	111,000	1. 捐助人故榮民謝俊、朱祖元。 2. 本案為第3次標售。 3. 土地共有人有優先承購權。 *高雄市政府地政局鳳山地政事務所
	土地	大樹區湖底段 0470-0000	45.26	17/ 23	住宅區 本會僅標售約 33.45平方公尺			
	建物	高雄市大樹區 中興街王爺巷 54-1號	X	X	無稅籍			
	建物	高雄市大樹區 中興街王爺巷 54-2號	X	X	無稅籍			